



Ur.br.: 02-445/21

Lipik, 08.09.2021. god.

Na temelju članka 30. Statuta, Toplice Lipik - Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za davanje u najam stanova

Raspisuje se javni natječaj za davanje u najam stanova u vlasništvu Toplica Lipik na lokaciji Vukovarska avenija 3/5 i Marije Terezije 31/8 u Lipiku.

Najam stanova daje se učenicima medicinske škole u Pakracu za školsku godinu 2021./2022. do 30.06.2022. godine.

Cijena je određena sukladno Odluci o utvrđivanju najamnine za stanove u Vukovarskoj aveniji 3, M. Terezije 31 i Slavonskoj 42 od 22.03.2021. godine tako da iznosi:

1. Vukovarska avenija 3/5 – ako stanuje jedna osoba cijena najamnine je 600,00 kuna, a ako stanuju dvije osobe svaka plaća 400,00 kuna. Režijski troškovi utvrđuju se u paušalnom iznosu od 500,00 kuna mjesečno s tim da se obračun radi po predaji stana.
2. M. Terezije 31/8 – ako stanuje jedna osoba cijena najamnine je 300,00 kuna, a ako stanuju dvije osobe svaka plaća 200,00 kuna. Režijski troškovi utvrđuju se u paušalnom iznosu od 400,00 kuna mjesečno s tim da se obračun radi po predaji stana.

Natjecatelj ili ponuditelj je dužan dostaviti pismo namjere ili ponudu za sklapanje ugovora o najmu stana u kojem treba navesti lokaciju stana za kojeg želi slopiti ugovor.

Predmetni stanovi se mogu vidjeti svakog radnog dana uz prethodnu najavu Kadrovskoj službi Toplica Lipik (br. tel. 440-717) u periodu od 12,00 do 14,00 sati.

Prednost se određuje prema slijedećim kriterijima:

1. ako ponudu daju dvije osobe
2. visina akontacije
3. učenici završnih razreda
4. vrijeme predaje pisma namjere ili ponude.

Za maloljetne učenike ugovor o najmu stana sklapa roditelj, staratelj odnosno skrbnik.

Rok za dostavljanje pisma namjere ili ponude je **17.09.2021. do 10,00 sati**, na adresu: Toplice Lipik - Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju, M. Terezije 13, 34551 Lipik ili mail adresu [info@toplice-lipik.hr](mailto:info@toplice-lipik.hr) s naznakom "**javni natječaj za davanje u najam bolničkih stanova**".

Odluka o rezultatu natječaja bit će objavljena na web stranici Toplica Lipik najkasnije u roku od 8 dana od otvaranja ponuda.

Toplice Lipik zadržavaju pravo poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema natjecateljima ili ponuditeljima.

Ravnatelj:  
Darko Kelemen, dipl. iur.

